

Bekanntmachungstext

zur Bebauungsplanung „Energiepark Altliebel / Modergraben im ehemaligen Tagebau Reichwalde“ mit integriertem Grünordnungsplan

BEKANNTMACHUNG

ÜBER DIE FRÜHZEITIGE BÜRGERBETEILIGUNG ZUR BEBAUUNGSPLANUNG „ENERGIEPARK ALTIEBEL / MODERGRABEN IM EHEMALIGEN TAGEBAU REICHWALDE“ GEMÄß § 3 ABS. 1 BAUGESETZBUCH (BAUGB)

Der Gemeinderat der Gemeinde Rietschen hat am 29.09.2025 die Aufstellung des Bebauungsplanes „Energiepark Altliebel / Modergraben im ehemaligen Tagebau Reichwalde“ nach § 2 BauGB beschlossen.

Durch die angestrebte Energiewende und der daraus resultierenden Aufgabe der Braunkohleverstromung spätestens im Jahr 2038 bedarf es eines Ausbaus der erneuerbaren Energien sowie der Stabilisierung des Stromnetzes durch Energiespeicheranlagen. Für die Ansiedlung von Stromerzeugungs- und Stromspeicheranlagen werden Sondergebietsflächen für vorrangig Windenergie benötigt, auf denen auch Photovoltaikanlagen sowie Batterieenergiespeichersysteme (BESS) errichtet werden können. Um die Energiewende weiter voranzutreiben sowie die Transformation zum Net Zero Valley Lausitz zu unterstützen, wird eine zeitnahe Bereitstellung dieser Flächen benötigt.

Die Gemeinde Rietschen beabsichtigt ein Sondergebiet zur Nutzung erneuerbarer Energien und dem Betrieb von Energiespeichern im rekultivierten Bereich des Tagebaus Reichwalde zu entwickeln. Die LEAG Renewables GmbH (LE RE) beabsichtigt die Entwicklung der Fläche, die im Rahmen der Aufstellung des Bebauungsplans „Energiepark Altliebel / Modergraben im ehemaligen Tagebau Reichwalde“ in der Gemeinde Rietschen entsteht. Die Fläche befindet sich rund 1 km nördlich des Ortsteils Altliebel, oberhalb des Modergrabens und schließt östlich an den Altliebeler Weg an.

In Abstimmung zwischen der Vorhabenträgerin LEAG Renewables GmbH und der Gemeinde Rietschen wurde der Geltungsbereich des Bebauungsplanes im Rahmen der Erarbeitung des Vorentwurfes geändert. Hierbei wurde gegenüber dem Aufstellungsbeschluss die nordöstliche Geltungsbereichsgrenze weiter in die Tagebauflächen gezogen sowie im westlichen Bereich die Geltungsbereichsgrenze zurückgenommen.

Grund hierfür ist eine neue Konfiguration der Standorte für die Windenergieanlagen, welche auch die Einbeziehung der vom Rotor überstrichenen Fläche inklusive einem Puffer für mögliche technische Weiterentwicklungen der WEA, berücksichtigt.

Der Beschluss zur Änderung des Geltungsbereiches erfolgt im Rahmen der Beschlussfassung zum Entwurf des Bebauungsplanes.

Der Geltungsbereich des Bebauungsplanes umfasst eine Fläche von ca. 185,3 ha und schließt folgende Flurstücke ein:

Viereichen Flur 3

86 (TF), 99 (TF), 100 (TF), 101 (TF), 102 (TF), 103 (TF)

Viereichen Flur 4

34, 36, 38/1, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60/1, 60/2, 61, 62, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 77 (TF), 78, 79, 80 (TF), 81 (TF), 120 (TF), 121 (TF)

Viereichen Flur 5

1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22 (TF), 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42 (TF), 43, 44 (TF), 48 (TF), 49 (TF), 50 (TF), 51, 52 (TF), 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106

Viereichen Flur 6

1, 2 (TF), 3 (TF), 35 (TF), 48 (TF), 49 (TF), 50 (TF), 54 (TF), 55 (TF), 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63/1, 63/2, 64/1, 64/2, 65/1, 65/2, 66/1, 66/2, 67/1, 67/2, 68/1, 68/2, 69/1, 69/2, 70/1, 70/2, 71/1, 71/2, 72 (TF), 73 (TF), 74 (TF), 75 (TF), 76 (TF), 77 (TF)

Viereichen Flur 9

34 (TF), 35 (TF), 41 (TF), 42 (TF), 43, 44 (TF), 45, 46, 47, 48 (TF), 50 (TF), 51 (TF), 52, 53 (TF), 64 (TF), 65/1 (TF), 65/3, 66 (TF), 67, 68, 69, 70, 71/1, 71/2, 72 (TF), 73 (TF), 74 (TF), 77 (TF), 79 (TF), 80 (TF), 106 (TF), 107 (TF), 108 (TF), 109 (TF), 110 (TF), 111, 112 (TF), 113 (TF), 114, 115/1, 115/2, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140

Viereichen Flur 10

14 (TF), 24 (TF), 43, 44 (TF)

Nach § 3 Abs. 1 BauGB ist die Öffentlichkeit frühzeitig über das Vorhaben zu informieren. Dazu liegt der **Bebauungsplanvorentwurf, bestehend aus der Planzeichnung (Teil A), den textlichen Festsetzungen (Teil B), der Begründung und dem Umweltbericht, jeweils in der Fassung vom 04.06.2026**, zu jedermanns Einsicht im Zeitraum

vom 03.07.2026 bis einschließlich 07.08.2026

während der Dienstzeiten in der Gemeindeverwaltung Rietschen, Forsthausweg 2, 02956 Rietschen öffentlich aus.

Daneben können die vollständigen Planunterlagen auf der Internetseite der Gemeinde Rietschen unter **www.rietschen-online.de** und gleichzeitig auf dem Zentralen Landesportal Sachsen unter **<http://www.buergerbeteiligung.sachsen.de>** eingesehen werden.

Während des Auslegungszeitraumes können Anregungen zu den künftigen Darstellungen und Inhalten der Bebauungsplanung schriftlich oder zur Niederschrift vorgebracht werden.

Rietschen, den 16.06.2026
Ralf Brehmer

